

AKCINĖ BENDROVĖ

### KLAIPĖDOS ENERGIJA

**Kvietimas dalyvauti mazuto rezervuarų nuomos konkurse**

2017 rugpjūčio 28 d. Nr. Klaipėda

**Nuomojamo turto informacija:** Akcinei bendrovei„Klaipėdos energija“, AB (toliau – Bendrovė), priklausantys rezervuarai, Nr. 1, Nr. 2, Nr. 3, Nr. 4, Nr. 5, Nr. 6, tipas – plieniniai vertikalūs antžeminiai (toliau - Turtas), kuriuos galima pritaikyti ir kitų skystų ir birių medžiagų saugojimui.

**Pasiūlymų pateikimo būdas ir terminas:** el. paštu egidijus.preibys@klenergija.lt iki 2017-09-11 12:00 val. imtinai, užpildant Priede Nr. 1 pateiktas Lenteles Nr. 1 ir Nr. 2.

**Pradinė nuomos kaina:**

Rezervuarų pradinė nuomos kaina: 2000 t. talpos – 1000 Eur + PVM per mėn., 5000 t. talpos 1600 Eur + PVM per mėn. Šio Kvietimo Priede Nr. 1 Lentelėse Nr. 1 ir Nr. 2 pateikta informacija apie nuomojamą Turtą ir kitas Bendrovės siūlomas / teikiamas papildomas paslaugas susijusias su Turto eksploatavimu.

**Kontaktiniai asmenys:** Egidijus Preibys, Danės g. 8, Klaipėda, tel. 8-46-392212, mob. tel. 8-686-77259.

**Apžiūrėti turtą (iš anksto suderinus laiką) galima adresu:** Lypkių g. 13, Klaipėdaiki Pasiūlymų termino pateikimo pabaigos.

**Nuomojamas Turtas:**

1. Rezervuaruose buvo saugojamas mazutas. Rezervuaras Nr. 1 nevalytas. Rezervuarai Nr. 2, Nr. 3, Nr. 4, Nr. 5, Nr. 6 yra išvalyti nuo mazuto likučių.

2. Rezervuarai Nr. 5 ir Nr. 6 apšiltinti ir apskardinti, rezervuarų Nr.1, Nr. 2, Nr. 3 ir Nr. 4 neapšiltinti stogai.

3. Rezervuarai yra veikiantys, atlieka visas tiesiogines funkcijas pagal paskirtį, t. y. juose galima kaupti ir saugoti naftos produktus, išlaikant jų fizines ir chemines savybes, taip pat rezervuarus būtų galima pritaikyti kitų medžiagų saugojimui, pagal susitarimą.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Rezervuarai | | | Paskirtis\*\*\* | Kiekis, vnt. | Statybos  metai | Tūris,  kub. m. | Medžiaga | Būklė |
| Žymėjimas  plane\* | Pavadinimas  (pagal NTR)\*\* | Pavadinimas (pagal  Pardavėjo apskaitą) |
| 21 | Cisterna | Mazuto  rezervuaras Nr. 1 | Kiti statiniai  (inžineriniai) | 1 | 1989 | 2000 | Plienas | Gera |
| 19 | Cisterna | Mazuto  rezervuaras Nr. 2 | Kiti statiniai  (inžineriniai) | 1 | 1989 | 2000 | Plienas | Gera |
| 17 | Cisterna | Mazuto  rezervuaras Nr. 3 | Kiti statiniai  (inžineriniai) | 1 | 1994 | 5000 | Plienas | Gera |
| 22 | Cisterna | Mazuto  rezervuaras Nr. 4 | Kiti statiniai  (inžineriniai) | 1 | 1995 | 5000 | Plienas | Gera |
| 24 | Cisterna | Mazuto  rezervuaras Nr. 5 | Kiti statiniai  (inžineriniai) | 1 | 1997 | 5000 | Plienas | Gera |
| 27 | Cisterna | Mazuto  rezervuaras Nr. 6 | Kiti statiniai  (inžineriniai) | 1 | 1997 | 5000 | Plienas | Gera |

**Kitos Turto nuomos sąlygos:**

1.1. Bendrovė Turto nuomą vykdo konkurso būdu.

1.2. Dalyvių pasiūlymai bus vertinami pagal norimų išsinuomoti Turto ir pasirinktų Bendrovės siūlomų / teikiamų su Turto eksploatacija susijusių papildomų paslaugų kiekį. Mažiausias nuomojamų rezervuarų kiekis 2 - vnt. Laimėjusiu Dalyviu bus pripažintas tas Dalyvis, kuris pateiks Bendrovei ekonomiškai naudingiausią pasiūlymą, t. y. išreikš norą išsinuomoti didžiausią kiekį Turto ir pageidaus, jog Bendrovė suteiktų didžiausią kiekį papildomų paslaugų susijusių su šių Turto eksploatacija.

1.3. Rezervuarai pritaikyti sandėliuoti mazutą iki 90 laipsnių Celsijaus.

1.4. Laimėtojas įsipareigoja įsirengti visas būtinas papildomas sistemas, reikalingas naftos produktų transportavimui ir saugojimui, užtikrinti higienos normų, aplinkosaugos ir gaisrinės saugos reikalavimus taikomus numatomiems saugoti naftos produktams. Kitų medžiagų saugojimui gali būti numatyti (taikomi) kiti reikalavimai.

1.5. Turto ir kitų su Turto eksploatavimu susijusių įrenginių techninę būklę Dalyvis turi galimybę įvertinti apžiūros metu.

1.6. Turto nuomos, ir kitų su Turto eksploatavimu susijusių paslaugų sąlygos, priklausančios nuo Dalyvio veiklos specifikos ir poreikių, taip pat galimybės Rezervuaruose sandėliuoti, pagal Dalyvio išreikštą poreikį, atitinkamas medžiagas ar naftos produktus bus aptariamos ir derinamos derybų metu.

1.7. Kiekvienas Rezervuaras gali būti nuomojamas atskirai. Tačiau, jei pagal Dalyvio veiklos specifiką Rezervuaruose bus sandėliuojami naftos produktai (ar kitos aplinkai pavojingos medžiagos), Dalyviui bus privalu užtikrinti ir suderinti su Bendrove papildomo Rezervuaro nuomos sąlygas, kuris būtų reikalingas avarijos atveju išsiliejusiam Rezervuare sandėliuojamo naftos produkto (ar kitos aplinkai pavojingos medžiagos) surinkimui ir susandėliavimui.

1.8. Minimali Turto nuomos sutarties trukmė – 3 (trys) metai, jei per derybas nebus susitarta kitaip.

1.9. Bendrovė bet kokiu metu iki Turto nuomos sutarties sudarymo gali nutraukti konkursą arba atmesti visus konkurso Dalyvių pasiūlymus.

1.10. Dalyvis Bendrovei gali pateikti savo alternatyvų pasiūlymą užpildydamas Lentelę Nr. 3 (Pasiūlyme).

1.11. Su konkurso Laimėtoju bus sudaroma preliminarioji Turto nuomos sutartis. Laimėtojas prieš pradėdamas vykdyti veiklą, kurios vykdymui privalu atlikti PAV procedūras, privalės pastarąsias atlikti.

Priedai:

Priedas Nr. 1 Pasiūlymas, dėl Turto nuomos ir kitų Bendrovės siūlomų / teikiamų su rezervuarų eksploatacija susijusių papildomų paslaugų.

Priedas Nr. 2 Turto/Rezervuarų išdėstymo plano fragmentas.

**Priedas Nr. 1**

**PASIŪLYMAS**

Data, miestas

dėl Rezervuarų nuomos ir kitų Bendrovės siūlomų/teikiamų su

Rezervuarų eksploatacija susijusių papildomų paslaugų

|  |  |
| --- | --- |
| Dalyvio pavadinimas |  |
| Dalyvio adresas |  |
| Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė |  |
| Telefono numeris |  |
| Fakso numeris |  |
| El. pašto adresas |  |

Dalyvis teikdamas Pasiūlymą Lentelėje Nr. 1 pažymi, įrašydamas žodį „TAIP“, kiek ir kuriuos Rezervuarus pageidauja nuomotis, atitinkamai Lentelėje Nr. 2 – kokios su Rezervuarų eksploatacija susijusios papildomos paslaugos Dalyviui būtų reikalingos pagal jo vykdomos veiklos specifiką

***Rezervuarai*** Lentelė Nr. 1.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Žymėjimas**  **plane\*** | **Pavadinimas**  **(pagal NTR)\*\*** | **Pavadinimas (pagal**  **Bendrovės apskaitą)** | **Pagrindiniai**  **veiklai** | **Avarijos**  **atveju** | **Pastabos** |
| 21 | Cisterna | **Mazuto rezervuaras Nr. 1** |  |  |  |
| 19 | Cisterna | **Mazuto rezervuaras Nr. 2** |  |  |  |
| 17 | Cisterna | **Mazuto rezervuaras Nr. 3** |  |  |  |
| 22 | Cisterna | **Mazuto rezervuaras Nr. 4** |  |  |  |
| 24 | Cisterna | **Mazuto rezervuaras Nr. 5** |  |  |  |
| 27 | Cisterna | **Mazuto rezervuaras Nr. 6** |  |  |  |

***Bendrovė siūlo šias su Rezervuarų eksploatavimu susisijusias paslaugas***

Lentelė Nr.2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Paslauga** | **Reikalinga** | **Dalinai**  **reikalinga** | **Pastabos** |
| Rezervuarų šildymas, temperatūros palaikymas turimais įrenginiais |  |  |  |
| Geležinkelio privažiuojamojo kelio nuoma |  |  |  |
| Elektros energijos tiekimas 0,4kV iki 300kW |  |  |  |
| Garų tiekimas iki 20 tonų/val. iki 220 0C |  |  |  |

**Dalyvio alternatyvus pasiūlymas** Lentelė Nr.3

|  |  |
| --- | --- |
| Minimali Rezervuarų nuomos sutarties trukmė |  |
| Sandėliuojamos medžiagos / produktai |  |
| Aplinkosauginių reikalavimų sprendimo būdai |  |
| Kitos sąlygos |  |